

西海市物件借上執行規則

平成 20 年 3 月 26 日西海市規則第 25 号

最終改正 平成 24 年 1 月 4 日西海市規則第 5 号

(趣旨)

第 1 条 この規則は、西海市の物件借上（以下「借上」という。）に係る契約事務の効率的な執行を図ることを目的とし、必要な事項を定めるものとする。

(起案)

第 2 条 執行しようとする借上の予算を所管する課（施設の事務局等これに準じるものを含む。以下「原課」という。）は、その借上の発注に当っては、物件借上伺（様式第 1 号）に積算の根拠となる設計書又は仕様書等を添付し、市長の決裁を受けるものとする。この場合において、積算の根拠となる設計書を作成する技術的な知識を要する職員がいないときは、技術的な知識を要する職員がいる部署の課長に、積算設計書の作成について（依頼・回答）（様式第 1 号の 2）により依頼するものとし、原課は、回答を受けたあと物件借上伺に、依頼した部署の合議を受けるものとする。

2 原課は、年度当初の 4 月 1 日から物件借上を開始しようとする借上については、当該年度の予算が確保された日以降、直ちに前項の物件借上伺の決裁を受け、4 月 1 日に見積書を開封又は決定するため準備をするものとする。

3 原課は、西海市長期継続契約に関する規則（平成 18 年西海市規則第 50 号）の規定に基づく長期継続契約（以下「長期継続契約」という。）をしようとする借上については、当該引当予算総額で第 1 項に規定する物件借上伺の決裁を受けるものとし、物件借上契約書に翌年度以降の歳入歳出予算の金額について減額又は削除があった場合は、当該契約は解除する旨の規定を盛り込むものとする。

4 原課は、地方自治法（昭和 22 年法律第 67 条）第 234 条の 3 に規定する不動産（土地又は建物等をいう。以下同じ。）を長期継続契約により借上げようとするときは、物件借上契約書に翌年度以降の歳入歳出予算の金額について減額又は削除があった場合は、当該契約は解除する旨の規定を盛り込むものとする。

5 原課は、地方自治法施行令（昭和 22 年政令第 16 号）第 167 条の 2 第 1 項第 2 号の規定により不動産（土地又は建物等）を随意契約で借上げようとするときは、西海市行政財産使用料条例（平成 18 年西海市条例第 10 号）第 2 条第 1 項に規定する別表の割合以下で相手方と交渉し起案するものとする。ただし、当該不動産を前年度に借上げている場合で、前段の割合を超えているときは、その割合以下に近づけるよう相手方と交渉し起案するものとする。

6 原課は、契約総量を定めて借上を執行するものとするが、契約総量が定まらず一定の期間において単価契約をしようとする借上については、当該引当予算総額で第 1 項に規定する物件借上伺の決裁を受けるものとし、当該引当予算総額を超えないよう執行するものとする。

7 前各号の規定による起案において、翌年度以降にわたる契約となる場合は、債務負担行為の措置を取り予算を確保するものとする。ただし、長期継続契約による契約は、この限りでない。

(入札又は見積執行依頼)

第3条 原課は、第9条に規定する予定価格調書を作成し借上設計額130万円を超える入札又は見積を行うときは、その執行について総務部長に依頼するものとし、次の様式によるものとする。

- (1) 入札の執行について(依頼)(様式第2号)
- (2) 見積の執行について(依頼)(様式第2号の2)

2 原課は、前項の規定により入札又は見積の執行を依頼するときは、前条の物件借上伺の決裁を受けた後に、次の各号に定める関係書類を添え、総務部総務課(以下「総務課」という。)を通じて総務部長に提出するものとする。

- (1) 物件借上伺の写し
- (2) 借上設計書(様式第3号)
- (3) 事業概要調書(様式第4号)
- (4) 業者選定調書(案)(様式第5号)
- (5) 縦覧設計書及び仕様書等(2部)
- (6) ホームページ掲載用ファイル

3 借上設計額500万円未満の借上については、前項第3号の事業概要調書は省略することができるものとする。

4 原課は、借上設計額130万円を超える借上において、随意契約により指名請負人を選定するときは、第2項第4号の業者選定調書(案)に代えて、見積指名請負人伺(様式第5号の2)により決裁を受けたものの写しを添付するものとする。

5 原課は、借上設計額130万円以下の借上については、前条第1項の物件借上伺及び競争入札(見積)指名請負人選定伺(様式第5号の3)の決裁を受け、原課において入札又は見積の執行を行い、その結果を第11条第1項に規定する入札結果表又は見積結果表に記録するものとする。

6 原課は、借上設計額5万円以下で単価の見積を電話による聞き取り等で執行する借上については、少額借上伺及び見積人伺(様式第5号の4)の決裁を受け、借上するものとする。

7 原課は、前条第5項により不動産を随意契約で借上げようとするときは、見積書の徴取及び予定価格調書作成の省略ができるものとする。

(指名請負人の選定)

第4条 総務部長は、前条第1項及び第2項の入札執行の依頼を受けたときは、競争入札指名請負人選定伺(様式第6号)により入札参加者の選定を行うものとする。

2 前条の入札執行依頼が借上設計額500万円以上の借上(見積を除く。)のときは、西海市建設工事指名審査委員会規程(平成17年西海市告示第92号)により、西海市建設工事指名審査委員会(以下「委員会」という。)を開催するものとし、建設工事指名審査委員会開催伺(様式第6号の2)で決裁を受け、委員に建設工事指名審査委員会開催通知(様式第6号の3)により通知を行うものとする。

3 前項の委員会で審査をしたときは、建設工事指名審査委員会報告書(様式第6号の4)に前条第2項第4号の業者選定調書(案)を添付し、市長に報告するものとする。

4 前項の報告をした後に、第1項の競争入札指名請負人選定伺により入札参加者の選定について、市長の決裁を受けるものとする。

5 前項までの規定により選定した指名請負人は、入札執行直前まで公表しないものとする。

(入札又は見積執行通知)

第5条 総務課は、前条により競争入札の参加者を選定したときは、入札執行通知書(様式第7号)又は見積執行通知書(様式第7号の2)により通知を行うものとする。ただし、借上設計額130万円以下の借上については、入札(見積)執行通知書(様式第7号の3)により原課が通知するものとする。

2 総務課は、積算の根拠となる縦覧設計書等の閲覧をさせるときは、縦覧設計書閲覧申請書(様式第8号)に記入させ閲覧させるものとする。

3 総務課は、設計内容又は入札についての質疑は、書面により受けるものとし、質疑書(回答書)(様式第9号)により回答するものとする。

4 原課は、前項の質疑書により質疑を受けたときは、質疑書に質疑の回答を記入し、総務課に回付するものとする。ただし、借上設計額130万円以下の借上については、原課にて回答するものとする。

5 総務課は、原課が回答を記入した質疑書を入札の指名請負人全員に書面により回答するものとする。この場合において、質疑会社名、質疑者名、回答者名その他の個人情報に関する情報は消去するものとし、全員に回答する必要がないと判断される質疑については、一部の者だけに回答することができるものとする。

6 総務課は、諸般の事由により前条の指名請負人の指名を取り消すときは、次の様式により決裁を受け、指名請負人に通知するものとする。

(1) 入札(見積)執行取消伺(様式第9号の2)

(2) 入札(見積)執行取消通知書(様式第9号の3)

7 原課は、諸般の事由により前条の指名請負人の指名を取り消すときは、次の様式により決裁を受け、指名請負人に通知するものとする。

(1) 入札(見積)執行取消伺(様式第9号の4)

(2) 入札(見積)執行取消通知書(様式第9号の5)

(入札又は見積の辞退並びに欠席)

第6条 前条により入札執行通知書又は見積執行通知書を受けた者は、当該入札又は見積の執行の完了に至るまでは、いつでも入札又は見積を辞退することができる。

2 指名を受けた者で入札又は見積を辞退しようとするときは、その旨を入札辞退届(様式第10号)又は見積辞退届(様式第10号の2)により申し出るものとし、総務課又は原課に直接持参し又は郵送(入札執行の日の前日までに到達しないときは、先にFAXを行うものとする。)して行うものとする。

3 入札又は見積の執行において、第5条の入札執行通知書又は見積執行通知書を受けたにもかかわらず、前項の入札辞退届又は見積辞退届の提出をせず入札又は見積を欠席したときは、その欠席した理由を書面で提出させることとして、入札(見積)欠席理由について(様式第10条の3)により当該指名人に通知し、回答を求めるものとする。この場合において、入札又は見積を欠席したものは、入札(見積)欠席理由書(様式第10条の4)を提出するものとする。

4 第2項の入札辞退届又は見積辞退届によらず、入札又は見積の執行中に辞退するとき

は、前項の入札辞退届若しくは見積辞退届又は入札書（様式第 11 号）若しくは見積書（様式第 11 号の 2）にその旨を明記し、入札箱に投函して行うものとする。

5 第 2 項及び第 4 項の規定は、原課が行う随意契約による見積書の徴取について準用する。

（入札及び入札書等）

第 7 条 入札又は見積は、指定の日時及び場所に本人又はその代理人が出頭して行わなければならない。ただし、入札執行者又は見積執行者が認めた場合、郵送によることができるものとし、次の様式によるものとする。

（1）入札書又は見積書

（2）入札（見積）用封筒（様式第 11 号の 3）

2 委任を受けた代理人が入札又は見積を行うときは、入札又は見積を執行する前に委任を受けていることを確認するものとし、次の様式によるものとする。

（1）委任状（様式第 12 号）

（2）委任状用封筒（様式第 12 号の 2）

（入札又は見積の延期等）

第 8 条 入札又は見積執行者は、入札又は見積の執行前において、天災その他やむを得ない理由があるときは、入札又は見積の執行を延期し、又は中止することができるものとし、次の様式により決裁を受け、指名請負人に通知するものとする。

（1）入札（見積）執行変更（中止）伺（様式第 13 号）

（2）入札（見積）執行変更（中止）通知書（様式第 13 号の 2）

2 前項の規定は、原課が行う入札若しくは見積の執行又は見積書の徴取について準用するものとし、次の様式により決裁を受け、指名請負人に通知するものとする。

（1）入札（見積）執行変更（中止）伺（様式第 13 号の 3）

（2）入札（見積）執行変更（中止）通知書（様式第 13 号の 4）

（予定価格調書）

第 9 条 予定価格は、西海市契約規則（平成 17 年西海市規則第 55 号。以下「契約規則」という。）第 9 条に基づいて予定価格調書（様式第 14 号）を作成し決定するものとする。

2 契約規則第 22 条の規定に該当するときは、予定価格調書の作成を省略することができる。この場合において、同条第 3 号によって予定価格調書の作成を省略するときは、予定価格調書省略伺（様式第 14 号の 2）により決裁を受けるものとする。

（入札保証金）

第 10 条 入札保証金は、契約規則第 10 条の規定により納めさせ、又は免除するものとし、西海市会計規則（平成 17 年西海市規則第 49 号。以下「会計規則」という。）第 91 条第 1 項に規定する保証金保管証書により会計管理者が預かるものとする。ただし、総務課で作成する納付書により納付された場合は、この限りでない。

2 総務課は、前項の規定により入札保証金を預かったときは、入札保証金調書（様式第 15 号）に記録するものとする。

3 第 1 項で預かった入札保証金は、落札できなかった者については、入札終了後直ちに還付するものとし、落札者については、契約締結のときまでは会計管理者が保管するものとし、契約締結後直ちに還付するものとする。

4 第 1 項に規定する納付書により納付された入札保証金を還付するときは、保証金還付請求書（様式第 16 号）を受け還付するものとする。

5 第1項の規定にかかわらず、契約規則第10条第1項第2号の規定に該当する者は、入札保証金を納めさせないことができるものとする。

(入札又は見積の結果及び落札決定)

第11条 入札又は見積の執行を完了したときは、直ちにその結果を入札結果表(様式第17号)又は見積結果表(様式第17号の2)により市長に報告するとともに、落札者を決定し、落札決定通知書(様式第18号)又は見積決定通知書(様式第18号の2)により落札者に通知するものとする。

2 総務課は、前項の作業が完了したときは、入札(見積)完了通知(様式第19号)の決裁を受け、原課に係る書類とともに引き渡すものとする。

3 借上設計額130万円以下の入札又は見積執行については、原課において第1項の入札結果表又は見積結果表により担当部長に報告するとともに、落札者を決定し、第1項の落札決定通知書又は見積決定通知書により落札者に通知するものとする。この場合において、郵送により入札又は見積執行を行ったときは、落札しなかった者に落札不決定通知書(様式第19号の2)を送付するものとする。

(契約の締結)

第12条 原課は、落札者が決定してから7日以内(決定の日を含む。)に契約を締結するものとし、借上契約伺(様式第20号)に落札者が提出した物件借上契約書を添付し決裁を受けるものとする。この場合において、不要な条項又は必要な条項がある場合は、削除又は挿入を行うものとする。

2 契約金額130万円以下の借上は、前項の物件借上契約書に代えて、借上請書(様式第21号)によることができるものとする。

3 不動産の借上は、西海市賃貸借標準契約書(平成18年西海市訓令第7号)第3条に規定する様式を使用するものとする。ただし、相手方との協議により内容に修正を加えることができるものとする。

4 第1項の借上契約伺は、別に定める契約伺を兼ねた支出負担行為決議書により決裁を受けるときは省略するものとする。

5 第2条第6項の契約総量が定まらず一定の期間において単価契約をしようとする借上は、第1項の借上契約伺に落札者が提出した単価契約書を添付し決裁を受けるものとする。

(契約保証金)

第13条 契約保証金は、契約規則第28条の規定により納めさせ、又は免除できるものとし、会計規則第91条第1項に規定する保証金保管証書により会計管理者が預かるものとする。ただし、原課で作成する納付書により納付された場合は、この限りでない。

2 原課は、前項の規定により契約保証金を預かったときは、契約保証金調書(様式第22号)に記録するものとする。

3 第1項で預かった契約保証金は、借上の完成を確認した後に契約の相手方(以下「契約者」という。)からの請求を受けて払戻すものとし、第10条第4項に規定する保証金還付請求書を受け還付するものとする。

(契約の辞退)

第14条 落札者が諸般の事情により契約を辞退しようとするときは、契約辞退届(様式第

23号)により契約しようとしていた原課に直接持参し、又は郵送して届け出るものとする。

2 原課は、前項の届け出があったときは、契約辞退受理伺(様式第23号の2)により受理を決定するものとし、受理を決定したときは、落札者に落札金額の100分の5に相当する損害金を損害金請求書(様式第23号の3)により請求するものとする。この場合において、入札保証金があったときは、これを充当できるものとする。

3 原課は、前項までの手続が完了したときは、関係書類を添えて総務課へ契約の辞退を報告する。

4 総務課は、原課から契約の辞退の報告を受けたときは、西海市建設工事請負業者指名停止措置要領(平成17年西海市訓令第45号。以下「指名停止要領」という。)に準じた措置を講ずるものとする。

(契約の解除又は解約)

第15条 原課は、諸般の事情により契約の解除をするときは、契約解除伺(様式第24号)により市長の決裁を受け、契約解除通知書(様式第24号の2)により契約者に通知するものとする。

2 市長は、契約を解除したときは、借上が完了し検査で確認した部分に相当する契約金額を支払うものとする。

3 市長は、前項の場合において支払済みの前払金があるときは、当該前払金の額(第21条の2の規定による部分払をしているときは、その部分払において償却した前払金の額を控除した額とする。)を前項の出来形部分に相応する契約金額から控除するものとする。この場合において、支払済みの前払金額になお余剰があるときは、その余剰額に対し、前払金の支払の日から返還の日までの日数に応じ、政府契約の支払遅延防止等に関する法律(昭和24年法律第256号。以下「支払遅延防止法」という。)で規定する割合で計算した額の利息を徴収するものとする。ただし、契約者の責によらない理由により、契約を解除した場合については、この限りでない。

4 第1項の規定により契約が解除された場合において、契約者は、契約金額の100分の10に相当する額を違約金として市長が指定する期間内に支払わなければならない。ただし、契約者の責によらない理由により契約を解除した場合については、この限りでない。

5 市長は、契約者の責によらない理由により契約を解除した場合において、これにより契約者に損害を及ぼしたときは、その損害を賠償するものとする。この場合において、当該賠償額は、契約者と協議して定める。

6 契約者は、諸般の事情により契約の解約ができるものとし、契約解約申出書(様式第25号)により契約の解約について申し出るものとする。

7 原課は、前項の規定により契約の解約の申し出があったときは、これを調査し、やむを得ないと認めるときは、契約解約受理伺(様式第25号の2)により受理をし、当該契約を解約するものとする。この場合において、契約者に契約金額の100分の10に相当する損害金を第14条第2項の損害金請求書により請求するものとする。

8 前項の損害金に、引き渡しを受ける部分があるときは、これを調整するものとし、契約保証金があったときは、これを充当できるものとする。

9 原課は、前項までの手続が完了したときは、関係書類を添えて総務課へ契約の解除又

は解約を報告する。

10 総務課は、**原課から契約の解除又は解約の報告を受けたときは**、指名停止要領に準じた措置を講ずるものとする。

(監督職員)

第 16 条 原課は、契約の締結と同時に監督職員決定(変更)伺(様式第 26 号)により監督職員を決定し、監督職員決定(変更)通知書(様式第 26 号の 2)を契約者に送付するものとし、これを変更するときも同様とする。この場合において、監督を行う技術的な知識を要する職員がいないときは、技術的な知識を要する職員がいる部署の課長に、監督職員の決定について(依頼・回答)(様式第 26 号の 3)により依頼するものとし、原課は、回答を受けたあと監督職員決定(変更)伺に、依頼した部署の合議を受けるものとする。

2 契約金額 40 万円以下の借上及び監督職員を特に定める必要がない借上については、前項の手続は省略することができるものとする。

(借上の監督)

第 17 条 監督職員は、借上内容について契約者と充分打合せを行い期限内に、借上の完成に努めるものとし、監督の内容を監督日誌(様式第 27 号)により記録するものとする。

2 前項の監督日誌により記録しがたい場合は、任意の書式により記録をすることができるものとする。

3 監督日誌は、契約金額 40 万円以下の借上及び記録を要しない借上については、省略することができるものとする。

4 市長と契約者の間で取り交わす指示、協議、通知、承諾、提出及び報告書の文書として、借上指示及び記録簿(様式第 27 号の 2)を使用するものとし、借上指示及び記録簿は、借上毎に保管し、検査時に検査職員に提示するものとする。この場合において、変更指示については、この借上指示及び記録簿に整理されていなければ、変更対象とならないものとする。

(現場代理人等)

第 18 条 契約者は、現場代理人等を決定したときは、現場代理人等決定(変更)通知書(様式第 28 号)により契約締結後 7 日以内(契約日を含む)に市長に通知するものとし、これを変更するときも同様とする。

2 前項の現場代理人等決定(変更)通知書は、契約金額 130 万円以下の借上及び現場代理人等を要しない借上については省略することができるものとする。

(契約変更)

第 19 条 原課は、契約変更を行う必要があるときは、借上変更伺(様式第 29 号)により決裁を受け、消費税法(昭和 63 年法律第 108 号)の規定による課税事業者は契約変更申込書(様式第 29 号の 2)により、消費税法の規定による免税事業者は契約変更申込書(様式第 29 号の 3)により契約者に通知しなければならない。

2 設計変更後の額が 2 割を超え、かつ、40 万円を超える借上の変更を行うときは、前項の借上変更伺の決裁を受けた後に、**原課にて見積の執行を行うものとし、設計変更後の額が 2 割を超え、かつ、130 万円を超える借上の変更を行うときは、前項の借上変更伺の決裁を受けた後に、第 3 条に定める見積の執行について(依頼)に関係書類を添えて**

総務部長に依頼するものとする。この場合において、見積執行を行い決定したときは、原課は、消費税法の規定による課税事業者は契約変更申込書（様式第 29 号の 4）により、消費税法の規定による免税事業者は契約変更申込書（様式第 29 号の 5）により契約者に通知しなければならない。

- 3 前 2 項の規定により変更する場合で、2 回以上の変更をするときの差額は、当初契約金額を対象とするものとする。
- 4 前 3 項の規定にかかわらず、契約規則第 21 条第 3 項に規定する金額を超えては契約変更ができないものとして、新たな入札又は見積を執行するものとする。
- 5 契約者は、特別の理由があるときは、履行期限の延長の申し出ができるものとし、履行期限の延長申出書（様式第 30 号）により申し出るものとする。
- 6 契約者から前項の申し出があったときは、これを調査して、やむを得ないと認めるときは、履行期限の延長受理伺（様式第 31 号）により決裁を受け、支払遅延防止法に規定する遅延利息を付し、当該期限の延長を承認するものとし、履行期限の延長承認書（様式第 31 号の 2）及び第 14 条第 2 項の損害金請求書を契約者に送付するものとする。
- 7 市長は、特別の理由により期間を短縮する必要があるときは期間の短縮変更を、期間を延長すべき場合において特別の理由があるときは通常必要とする期間に満たない期間への変更を契約者に請求できる。この場合において、契約金額を変更する必要があると認められるとき、又は契約者に損害を及ぼし費用の負担が必要と認められるときは、契約者と協議して定めるものとする。
- 8 原課は、諸般の事情により借上の中止をするときは、借上中止伺（様式第 32 号）により市長の決裁を受け、借上中止通知書（様式第 32 号の 2）により契約者に通知するものとする。
- 9 前項の借上を中止した期間が終了したとき、又は中止する事由が無くなったときは、借上中止解除伺（様式第 32 号の 3）により決裁を受け、借上中止解除通知書（様式第 32 号の 4）により、契約者に通知するものとする。
- 10 原課は、前項までの契約変更に係る契約については、消費税法に規定する課税事業者の場合は契約変更請書（様式第 33 号）を、消費税法に規定する免税事業者の場合は契約変更請書（様式第 33 号の 2）を契約者に提出させるものとする。

（給付の検査）

- 第 20 条 契約者は、借上の既成部分の給付を受けようとするときは、既成部分検査申込書（様式第 34 号）に、出来高設計書（様式第 34 号の 2）を添えて申し込むものとする。
- 2 原課は、前項による検査の申し込みがあったときは、その通知を受けた日から 10 日以内に契約者又は第 18 条の現場代理人等と立会いのもと検査を行うものとし、検査員任命伺（様式第 35 号）により検査職員を決定し、検査命令書（様式第 35 号の 2）によりその旨を検査職員に通知するものとする。この場合において、検査を行う技術的な知識を要する職員がいないときは、技術的な知識を要する職員がいる部署の課長に、検査員の任命について（依頼・回答）（様式第 35 号の 3）により依頼するものとし、原課は、回答を受けたあと検査員任命伺に、依頼した部署の合議を受けるものとする。
 - 3 前項の規定により通知を受けた検査職員は、その検査の結果を既成部分検査調書（様式第 36 号）に、検査写真を添えて市長に報告するものとする。

- 4 契約者は、借上が完成したときは、借上完成通知書（様式第 37 号）により通知するものとする。
- 5 原課は、前項の規定による借上完成通知書を受けたときは、その通知を受けた日から 10 日以内（通知を受けた日を含む。）に契約者又は第 18 条の現場代理人等の立会いのもと検査を行うものとして、第 2 項の検査員任命伺により検査職員を決定し、検査命令書によりその旨を検査職員に通知するものとする。
- 6 検査職員は、その検査の結果、完成を認めることができないときは、借上手直指示伺（様式第 38 号）により決裁を受け、借上手直指示書（様式第 38 号の 2）により契約者に手直しをさせ、その借上が完了したときに、再度、第 4 項の借上完成通知書を契約者に提出させた後、借上完成検査調書（様式第 39 号）に、検査写真を添えて市長に報告するものとする。
- 7 原課は、前項までの検査を完了し完成を確認したときは、借上完成確認書（様式第 40 号）により契約者に通知するものとする。この場合において、当該年度分の借上については、その年度の末日までに通知するものとする。
- 8 契約金額 40 万円以下の借上、不動産の借上及び契約規則第 39 条第 2 項第 4 号により部分払いを行う借上については、別に定める支出命令書に原課の課長等が押印すること等により、前各号に定める様式を省略することができるものとする。

（請求）

第 21 条 原課は、前条の給付の検査が完了したときは、物件借上契約書又は借上請求書に基づき期限内に支払いを行うものとし、契約者から次の各号に定める様式により請求を受け支出するものとする。この場合において、前項各号の請求書と同様の項目があれば、契約者が作成した様式であっても請求を受けることができるものとする。

（1）部分払請求書（様式第 41 号）

（2）完成払請求書（様式第 41 号の 2）

- 2 原課は、物件借上契約書で前金払について取り決めたときは、その契約に基づき期限内に支払いを行うものとし、契約者から前金払請求書（様式第 41 号の 3）により請求を受け支出するものとする。この場合において、前項各号の請求書と同様の項目があれば、契約者が作成した様式であっても請求を受けることができるものとする。

（部分払）

第 21 条の 2 契約者は、第 20 条第 3 項の規定により通知を受けたときは、前条第 1 項第 1 号の部分払請求書により市長に請求しなければならない。この場合において、請求できる金額は、契約規則第 39 条に規定する割合によるものとする。

- 2 市長は、前項の規定による請求があったときは、当該請求を受けた日から起算して 30 日以内に部分払金を支払わなければならない。

（完成払）

第 21 条の 3 市長は、第 21 条第 1 項第 2 号の完成払請求書により請求を受けたときは、その日から起算して 30 日以内に契約金額を支払わなければならない。この場合において、支払済みの額があるときは、その額を差引くものとする。

（前金払）

第 21 条の 4 契約者は、公共工事の前払金保証事業に関する法律第 2 条第 1 項に規定する公共工事の前払金の支払を請求しようとするときは、第 21 条第 2 項の前金払請求書に、

契約書記載の借上完成の時期を保証期限とする保証契約に係る保証証書を添えて請求しなければならない。

- 2 不動産の借上に係る前金払は、前項の保証証書は必要としないものとする。
- 3 市長は、第1項の規定による請求があったときは、その日から起算して20日以内に前払金を支払わなければならない。

附 則

この規則は、平成20年4月1日から施行する。

附 則（平成20年5月9日西海市規則第54号）

この規則は、公布の日から施行し、平成20年4月1日から適用する。

附 則（平成20年10月30日西海市規則第72号）

この規則は、公布の日から施行する。

附 則（平成21年3月27日西海市規則第20号）

この規則は、平成21年4月1日から施行し、改正後の第9条第2項の規定は、平成20年3月6日から適用する。

附 則（平成21年11月1日西海市規則第60号）

この規則は、公布の日から施行し、平成21年11月1日から適用する。

附 則

（施行期日）

- 1 この規則は、公布の日から施行し、平成22年4月1日から適用する。
- 2 第3条第1項、第4項、第5項、第5条第1項、第11条第3項及び第12条第2項の入札執行する額の改正は、平成22年4月1日以降に入札するために、平成22年度の予算が確保され平成22年3月31日以前に入札執行を準備するものにも適用する。

附 則（平成22年10月1日西海市規則第41号）

（施行期日）

- 1 この規則は、公布の日から施行する。
- 2 改正後第21条の4第1項の規定は、この規則の公布前に契約を締結し前金払をしたものについても適用する。

附 則（平成23年3月30日西海市規則第14号）

この規則は、平成23年4月1日から施行する。

附 則（平成24年1月4日西海市規則第5号）

この規則は、公布の日から施行する。