

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	令和7年3月31日 (第0回)
目標年度	令和15年度
市町村名 (市町村コード)	西海市 422126
地域名 (地域内農業集落名)	西彼北小地区 (先方、中、向方、上杉崎、下杉崎、瀬ノ脇、下小迎、深江、上小迎、皆割石、大石、中郷、下白浜、中白浜、上白浜、風ノ高峰)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	113.6 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	90.4 ha
② 田の面積	9.7 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	103.9 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	16.0 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	24.1 ha
(参考)区域内における70才以上の農業者の農地面積の合計	42.9 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	27.2 ha
(備考)なし	

(2) 地域農業の現状及び課題

小迎南風崎地区に隣接する果樹をメインとした地域である。西海市土地改良区構成員を中心として温州みかん、いちご等を生産しているが、今後、高齢化が進み後継者不足となることによる、10年後の耕地の維持が課題となっている。 また、八木原郷大石地区から小迎郷別頭地区では広範囲にわたり、慢性的な水不足に悩まされている。そのため、ボーリングにより新たな水源を確保し、かんがい設備の整備が必要である。地域全体の荒廃農地も40%近くとなり、守るべき農地を確実に維持していく必要がある。 【小迎南風崎基盤整備地区】 基盤整備が行われ、令和3年度末に温州みかんの植栽が開始され、令和4年度までに担い手への集積配分が終了した。圃場条件が良く効率的な栽培管理が行え、温州みかんが植栽済みであることから、既存の担い手が耕作できなくなった際には、市内外を含めた近隣地域からの新たな耕作者の参入を見込むことができる。
--

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

地域で一定の生産量が見込まれる温州みかんやいちごなどは、農地を有効利用し、産地を維持する。地域内外の入り作なども今後、期待がもてることから多様な担い手の確保と並行して農地の集約化に配慮していく。担い手の農地の集約化・集積化を図り、地域と担い手が一体となって農地を有効利用していく体制の構築を図る。 【小迎南風崎基盤整備地域】 温州みかんについては、まずは安定した生産体制を確立し、供給量の安定化を図る。また、先進的な栽培方法の実践により大幅な省力化による大規模経営を実現すると同時に、根域制限栽培やマルチドリップ栽培の導入による高品質なみかんづくりを目指し、ブランド率向上を図る。 農地環境に適した野菜を栽培し、高品質な野菜作りを目指す。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
農業振興地域内の農用地区域の農地及びその周辺の担い手が耕作を継続する意思がある農地を農業上の利用が行われる区域とする。			
(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	41.4	%	将来の目標とする集積率
			56.2 %
(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標			
団地数の半減及び団地面積の拡大を進める。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組 農地を適正に維持管理するために農地中間管理事業を活用し、集積集約化を図る。後継者の定まっていない農地については地域と関係機関にて情報の共有に努める。また、リタイア前の段階において活用しやすい状態で地区内や近隣地区の担い手に対して、規模拡大や耕作の提案を勧め、荒廃化を未然に防ぐ取り組みを行う。 【小迎南風崎基盤整備地区】 基盤整備事業と並行して中間管理事業を活用したことにより、集積した農地を既に配分し、耕作している。集積や集団化の取り組みについては、現状を維持していくことで農地の活用率は維持される。				
(2)農地中間管理機構の活用方法 経営農地の集約化を目指し、農地の貸借については基本的に農地中間管理機構を活用することとし、担い手の変更等が生じた際においても、機構においてスムーズに対応できるよう農地情報の共有を関係機関にて図る。 【小迎南風崎基盤整備地区】 基盤整備事業と並行して経営農地の集約化を目指し、農地所有者は出し手・受け手にかかわらず、全ての農地を機構に貸し付けている。令和3年度から本格的に集積や配分を行い、令和4年度において編入や配分も概ね終了している。今後の取り組みとしては現在、担い手が病気や怪我等の事情で営農の継続が困難になった場合などに、農地中間管理事業を活用し、農地の一時保全管理や新たな受け手への付け替えを進めることができるよう、情報共有しながら取り組む。				
(3)基盤整備事業への取組 【小迎南風崎基盤整備地区】 平成30年に事業採択を受け、令和2年から事業面積16.7haでの基盤整備工事を開始。令和3年度から植栽事業を開始し、令和5年度末で植栽完了。基盤整備事業については令和8年度中の完成を目指している。				
(4)多様な経営体の確保・育成の取組 JAの担い手支援センターなどの研修事業を活用し、地域で可能な場合においては、受講生の受け入れ等の支援や体制づくりに努め、新規就農者等の育成に取り組む。 【小迎南風崎基盤整備地区】 基盤整備事業により2経営体が新規就農として参入するなど、農地集約による効果が現れている。樹園地の基盤整備事業を行ったことから、既存の担い手が耕作できなくなった場合でも、新規参入者は初期投資を抑えた参入が可能となり、今後様々な経営体の参入が見込まれる。基盤整備事業時に農地中間管理事業を活用した農地の集積配分を実現したため、担い手において一定規模の経営が可能となった。				
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組 JA等関係機関と協議しながら、農作業繁忙期に労働力不足に陥らないためにも、農作業委託や人材育成など、持続可能な農業を実現するために随時、地域の担い手と情報共有しながら必要な対策について話し合う。				
以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)				
☒ ①鳥獣被害防止対策	☐ ②有機・減農薬・減肥料	☒ ③スマート農業	☐ ④畑地化・輸出等	☐ ⑤果樹等
☐ ⑥燃料・資源作物等	☐ ⑦保全・管理等	☐ ⑧農業用施設	☐ ⑨耕畜連携等	☒ ⑩その他
【選択した上記の取組内容】 地域による鳥獣害対策の集落点検マップ(侵入防止柵や檻の設置状況、放置果樹や目撃・被害発生場所等)づくりや捕獲体制の構築等に取り組む。 【小迎南風崎基盤整備地区】 ①国の補助事業を活用し、WMIによる鳥獣被害防止策を令和4年度から実施。 ③ドローン防除などを試験的に活用することにより、農作業の効率化を図る。 ⑩果樹収穫時の繁忙期の労働力確保について、団地化したメリットとして、地域内ローテーションで雇用を行うなど、通年で安定した労働力が維持できる体制づくりを今後検討する。(温州みかんについては品種ごとに収穫時期が微妙に異なるため、ローテーションによる作業を行い、みかんの繁忙期以外については露地野菜などの栽培に従事してもらうなど通年で労働力確保と維持が可能となる) ⑩地域内の農業を担う者等、各種変更が生じた場合には、地域計画の見直しを農業委員、農地利用最適化推進委員等の地域代表者への確認や書面、ホームページなど簡易な方法による協議を行う。				

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 15 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図 上の表示	備考
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
	別紙のとおり		ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	108経営体		87.1 ha	0 ha		111.2 ha	0 ha		

- 注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。
- 2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。
- 3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。
- 4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。
- 5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

- 注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。
- 注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。
- 注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 15 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
1	認農 担い手1	果樹、水稻、露地野菜	1.7 ha	ha	果樹、水稻、露地野菜	1.9 ha	ha	1	
2	認農 担い手2	施設野菜	1.3 ha	ha	施設野菜	1.6 ha	ha	2	
3	認農 担い手4	果樹	0.5 ha	ha	果樹	0.5 ha	ha	4	
4	認農 担い手5	施設野菜	1.5 ha	ha	施設野菜	1.8 ha	ha	5	
5	認農 担い手185	施設野菜	1.7 ha	ha	施設野菜	1.7 ha	ha	185	
6	認農 担い手6	果樹	1.2 ha	ha	果樹	4.7 ha	ha	6	
7	認農 担い手7	施設野菜	0.3 ha	ha	施設野菜	0.3 ha	ha	7	
8	認農 担い手11	果樹	2.0 ha	ha	果樹	2.2 ha	ha	11	
9	認農 担い手14	果樹、水稻、露地野菜	1.5 ha	ha	果樹、水稻、露地野菜	2.7 ha	ha	14	
10	認農 担い手15	果樹、露地野菜	1.8 ha	ha	果樹、露地野菜	1.9 ha	ha	15	
11	認農 担い手16	果樹	1.4 ha	ha	果樹	1.4 ha	ha	16	
12	認農 担い手17	果樹	2.5 ha	ha	果樹	2.8 ha	ha	17	
13	認農 担い手19	果樹、水稻	1.9 ha	ha	果樹、水稻	2.2 ha	ha	19	
14	認農 担い手23	施設園芸	0.7 ha	ha	施設園芸	0.7 ha	ha	23	
15	認農 担い手24	施設野菜、果樹	0.9 ha	ha	施設野菜、果樹	0.9 ha	ha	24	
16	認農 担い手9	果樹	4.5 ha	ha	果樹	4.5 ha	ha	9	
17	認農 担い手18	果樹	2.0 ha	ha	果樹	2.0 ha	ha	18	
18	認農 担い手12	果樹、施設野菜	1.7 ha	ha	果樹、施設野菜	1.7 ha	ha	12	
19	認農 担い手13	果樹、水稻、露地園芸	1.2 ha	ha	果樹、水稻、露地園芸	1.4 ha	ha	13	
20	認農 担い手22	露地野菜、施設園芸	0.0 ha	ha	露地野菜、施設園芸	1.3 ha	ha	22	
21	認農 担い手21	果樹、露地野菜	3.9 ha	ha	果樹、露地野菜	4.2 ha	ha	21	
22	認農 担い手8	施設野菜	1.2 ha	ha	施設野菜	1.2 ha	ha	8	
23	認農 担い手20	施設野菜、果樹	1.7 ha	ha	施設野菜、果樹	1.7 ha	ha	20	
24	認農 担い手188	果樹	0.5 ha	ha	果樹	0.5 ha	ha	188	
25	認農 担い手10	果樹	1.5 ha	ha	果樹	2.3 ha	ha	10	
26	認農 担い手199	果樹	0.6 ha	ha	果樹	2.2 ha	ha	199	
27	認農 担い手152	果樹	0.0 ha	ha	果樹	2.7 ha	ha	152	
28	認農 担い手3	果樹	0.0 ha	ha	果樹	3.8 ha	ha	3	
29	認農 担い手87	果樹、施設野菜	1.6 ha	ha	果樹、施設野菜	1.3 ha	ha	87	
30	認農 担い手201	養鶏、施設野菜	0.2 ha	ha	養鶏、施設野菜	0.2 ha	ha	201	
31	認農 担い手10000	施設野菜	0.0 ha	ha	施設野菜	0.0 ha	ha	9999	
32	到達 担い手211	果樹	1.8 ha	ha	果樹	1.8 ha	ha	211	
33	到達 担い手214	果樹、施設野菜	0.5 ha	ha	果樹、施設野菜	0.5 ha	ha	214	
34	到達 担い手212	施設野菜、果樹、水稻	1.5 ha	ha	施設野菜、果樹、水稻	1.5 ha	ha	212	
35	到達 担い手213	施設野菜、果樹	1.1 ha	ha	施設野菜、果樹	1.1 ha	ha	213	
36	到達 担い手239	果樹	0.6 ha	ha	果樹	0.6 ha	ha	239	
37	農協 担い手210	施設野菜	0.4 ha	ha	施設野菜	0.4 ha	ha	210	
38	利用者 担い手241	果樹	1.0 ha	ha	果樹	1.4 ha	ha	241	
39	利用者 担い手242	果樹	1.9 ha	ha	果樹	1.9 ha	ha	242	
40	利用者 担い手243	施設野菜	0.1 ha	ha	施設野菜	0.1 ha	ha	243	
41	利用者 担い手244	果樹、露地野菜	0.1 ha	ha	果樹、露地野菜	0.1 ha	ha	244	
42	利用者 担い手245	果樹	0.2 ha	ha	果樹	0.2 ha	ha	245	
43	利用者 担い手246	露地野菜	0.1 ha	ha	露地野菜	0.2 ha	ha	246	
44	利用者 担い手247	果樹	0.1 ha	ha	果樹	0.1 ha	ha	247	
45	利用者 担い手249	露地野菜	0.0 ha	ha	露地野菜	0.0 ha	ha	249	
46	利用者 担い手250	果樹	0.6 ha	ha	果樹	0.8 ha	ha	250	
47	利用者 担い手253	露地野菜	0.4 ha	ha	露地野菜	0.7 ha	ha	253	
48	利用者 担い手254	果樹	0.1 ha	ha	果樹	0.1 ha	ha	254	
49	利用者 担い手255	果樹	0.2 ha	ha	果樹	0.2 ha	ha	255	
50	利用者 担い手256	果樹	0.1 ha	ha	果樹	0.1 ha	ha	256	
51	利用者 担い手257	果樹	0.3 ha	ha	果樹	0.4 ha	ha	257	
52	利用者 担い手259	果樹	1.6 ha	ha	果樹	1.6 ha	ha	259	
53	利用者 担い手261	果樹	0.1 ha	ha	果樹	0.1 ha	ha	261	
54	利用者 担い手262	果樹	1.4 ha	ha	果樹	1.9 ha	ha	262	
55	利用者 担い手263	果樹	0.0 ha	ha	果樹	0.1 ha	ha	263	
56	利用者 担い手264	水稻	0.2 ha	ha	水稻	0.2 ha	ha	264	
57	利用者 担い手265	果樹	0.1 ha	ha	果樹	0.1 ha	ha	265	
58	利用者 担い手266	果樹	0.6 ha	ha	果樹	0.6 ha	ha	266	
59	利用者 担い手267	露地野菜	0.1 ha	ha	露地野菜	0.1 ha	ha	267	
60	利用者 担い手268	水稻、果樹	0.5 ha	ha	水稻、果樹	0.5 ha	ha	268	
61	利用者 担い手270	果樹	1.1 ha	ha	果樹	1.2 ha	ha	270	
62	利用者 担い手271	水稻、果樹	0.5 ha	ha	水稻、果樹	0.5 ha	ha	271	
63	利用者 担い手272	水稻、露地野菜	0.5 ha	ha	水稻、露地野菜	0.5 ha	ha	272	
64	利用者 担い手273	水稻、果樹	0.7 ha	ha	水稻、果樹	0.7 ha	ha	273	
65	利用者 担い手274	果樹	0.6 ha	ha	果樹	0.7 ha	ha	274	

66	利用者	担い手810	水稻	0.1	ha	ha	水稻	0.1	ha	ha	810	
67	利用者	担い手421	果樹	0.0	ha	ha	果樹	0.1	ha	ha	421	
68	利用者	担い手276	果樹	0.6	ha	ha	果樹	0.6	ha	ha	276	
69	利用者	担い手278	施設野菜	1.8	ha	ha	施設野菜	1.8	ha	ha	278	
70	利用者	担い手279	施設野菜	0.2	ha	ha	施設野菜	0.2	ha	ha	279	
71	利用者	担い手280	水稻、果樹、露地野菜	2.1	ha	ha	水稻、果樹、露地野菜	2.1	ha	ha	280	
72	利用者	担い手281	果樹	1.4	ha	ha	果樹	1.6	ha	ha	281	
73	利用者	担い手282	果樹、施設野菜	0.5	ha	ha	果樹、施設野菜	0.5	ha	ha	282	
74	利用者	担い手283	果樹	1.0	ha	ha	果樹	1.0	ha	ha	283	
75	利用者	担い手287	水稻、露地野菜	0.1	ha	ha	水稻、露地野菜	0.1	ha	ha	287	
76	利用者	担い手288	露地野菜、施設野菜	0.3	ha	ha	露地野菜、施設野菜	0.8	ha	ha	288	
77	利用者	担い手290	果樹、施設園芸	0.3	ha	ha	果樹、施設園芸	0.3	ha	ha	290	
78	利用者	担い手292	水稻、露地野菜	0.3	ha	ha	水稻、露地野菜	0.3	ha	ha	292	
79	利用者	担い手294	水稻、果樹	0.6	ha	ha	水稻、果樹	1.0	ha	ha	294	
80	利用者	担い手296	果樹	1.4	ha	ha	果樹	1.4	ha	ha	296	
81	利用者	担い手297	果樹、露地野菜	0.6	ha	ha	果樹、露地野菜	1.5	ha	ha	297	
82	利用者	担い手298	果樹、施設野菜	0.7	ha	ha	果樹、施設野菜	0.7	ha	ha	298	
83	利用者	担い手260	果樹	0.5	ha	ha	果樹	0.5	ha	ha	260	
84	利用者	担い手291	露地野菜	0.4	ha	ha	露地野菜	0.4	ha	ha	291	
85	利用者	担い手295	果樹	0.2	ha	ha	果樹	0.2	ha	ha	295	
86	利用者	担い手251	果樹	1.0	ha	ha	果樹	1.0	ha	ha	251	
87	利用者	担い手252	果樹、露地野菜	0.2	ha	ha	果樹、露地野菜	0.2	ha	ha	252	
88	利用者	担い手289	露地野菜、施設野菜	0.0	ha	ha	露地野菜、施設野菜	0.4	ha	ha	289	
89	利用者	担い手248	果樹	1.3	ha	ha	果樹	1.3	ha	ha	248	
90	利用者	担い手285	果樹	0.3	ha	ha	果樹	0.3	ha	ha	285	
91	利用者	担い手284	施設野菜	0.9	ha	ha	施設野菜	0.9	ha	ha	284	
92	利用者	担い手277	果樹	1.8	ha	ha	果樹	1.8	ha	ha	277	
93	利用者	担い手293	露地野菜	0.5	ha	ha	露地野菜	0.6	ha	ha	293	
94	利用者	担い手423	露地野菜	0.0	ha	ha	露地野菜	0.1	ha	ha	423	
95	利用者	担い手258	果樹、露地野菜	0.3	ha	ha	果樹、露地野菜	0.5	ha	ha	258	
96	利用者	担い手269	果樹	0.6	ha	ha	果樹	0.9	ha	ha	269	
97	利用者	担い手789	露地野菜	0.0	ha	ha	露地野菜	0.1	ha	ha	789	
98	利用者	担い手286	水稻	0.0	ha	ha	水稻	0.2	ha	ha	286	
99	利用者	担い手775	露地野菜	0.1	ha	ha	露地野菜	0.1	ha	ha	775	
100	利用者	担い手762	果樹	0.0	ha	ha	果樹	0.1	ha	ha	762	
101	利用者	担い手786	果樹	1.7	ha	ha	果樹	1.7	ha	ha	786	
102	利用者	担い手804	果樹	1.7	ha	ha	果樹	2.0	ha	ha	804	
103	利用者	担い手745	施設野菜	0.3	ha	ha	施設野菜	1.4	ha	ha	745	
104	利用者	担い手826	果樹	0.8	ha	ha	果樹	0.8	ha	ha	826	
105	利用者	担い手827	果樹	0.2	ha	ha	果樹	0.2	ha	ha	827	
106	利用者	担い手828	果樹	0.1	ha	ha	果樹	0.1	ha	ha	828	
107	利用者	担い手829	果樹	1.6	ha	ha	果樹	1.6	ha	ha	829	
108	利用者	担い手830	果樹	0.0	ha	ha	果樹	0.4	ha	ha	830	