

公 告

一般競争入札の実施（建築一式工事）

制限付一般競争入札を執行するので地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の6の規定に基づき次のとおり公告する。

令和8年4月24日

西海市長 瀬川 光



1. 競争入札に付する事項

- (1) 工事番号 第01004号
- (2) 工事名 平島公共施設複合化改修工事
- (3) 工事場所 西海市崎戸町平島 地内
- (4) 工事日数 180日間（余裕期間54日間）
- (5) 工事概要

平島小中学校を活用し、出張所、集会所、診療所機能を備えた複合施設とするため改修工事を行うもの。

- ・ 建築工事 1 式
- ・ 電気設備工事 1 式
- ・ 機械設備工事 1 式

2. 入札参加の要件

(1) 資格要件

① 建設業の許可に関する条件

建設業法（昭和24年法律第100号。以下、「法」という。）第3条の規定に基づく、建築一式工事に係る特定建設業の許可を有すること。

② 営業所等の所在地、格付等級等に関する条件

西海市建設工事入札制度要綱（平成17年西海市告示第93号）で定める入札参加資格者名簿に建築一式工事の格付等級がAランクで登録されている者のうち、以下のいずれかの条件を満たすこと。

ア. 西海市内に本社、支社、営業所等を有する者（支社、営業所等にあつては、契約締結の権限を有する代理人を置いていること。）。

イ. 長崎県内に本社を有する者で、建築一式工事の希望順位が

第1位及び第2位であること。

- ③ 年間平均完成工事高に関する条件  
条件なし。
- ④ 施工実績に関する条件  
条件なし。
- ⑤ 配置技術者に関する条件  
次に掲げる基準をすべて満たす監理技術者を当該工事に専任で配置できること。  
ア. 法及び建設業法施行規則（昭和24年建設省令第14号）による「建築一式工事」に係る監理技術者の資格要件を満たす者。なお、監理技術者においては、監理技術者資格者証（建築一式工事）を有し、法第26条第5項に規定する講習を受講した日の属する年の翌年から起算して5年を経過していない者。  
イ. 配置技術者の施工実績は、問わない。  
ウ. 当該入札参加者と直接的かつ恒常的な雇用関係（競争入札参加資格確認申請書の提出期限日を含め連続して3か月以上）にある者。ただし、倒産を理由に退職した者（倒産の事実が発生して以降3か月以内に退職した者）を退職日から3か月以内に直接的に雇用し、雇用期間確認免除申立書の提出がなされたときは、連続して3か月以上の恒常的な雇用関係は免除する。
- ⑥ その他  
事前に西海市電子入札システムの利用者登録を完了し、競争入札参加資格確認申請書の提出期限までに電子入札システムにおいて入札参加申請が可能であること。（利用者登録については、総務課契約検査班にお問合せください。）  
※ 「操作マニュアル」は、西海市ウェブサイトの「電子入札システムポータル」に掲載

### 3. 提出書類等

【入札参加申請時】

#### (1) 提出書類

- ・競争入札参加資格確認申請書（電子入札システムによる入札参加申請時に本申請書を添付してください。）

#### (2) 提出方法・期限

電子入札システムにより令和8年5月15日（金）正午までに

(1) の提出書類を添付のうえ入札参加申請を行うこと。

※ 「操作マニュアル」は、西海市ウェブサイトの「電子入札システムポータル」に掲載

※ 上記の入札参加申請の期限後に競争参加資格確認通知書を通知する。

本入札は「事後審査型入札」であり、落札候補者となった場合は、下記(3)の記載書類について、期限内に提出を行うこと。

なお、提出書類の作成に要する費用は、申請者の負担とし、これら

の提出書類は返却しない。

【落札候補者となった場合】

(3) 提出書類

- ア. 競争入札参加資格確認申請書（入札参加申請時に電子入札システムに添付した申請書に押印したもの）
- イ. 建築一式工事業に係る特定建設業の許可を有することが確認できる書類の写し
- ウ. 直近の経営規模等評価結果通知書・総合評定値通知書の写し
- エ. 配置予定の監理技術者の資格、雇用関係が確認できる書類の写し

(4) 提出期限

持参または郵送  
令和8年6月3日（水）正午（必着）

(5) 提出先

総務課契約検査班

4. 縦覧設計書閲覧に関する事項

期間：令和8年4月24日（金）から令和8年5月27日（水）まで  
場所：西海市ウェブサイト（「トップページ」⇒「事業者の方へ」⇒「入札情報」）※縦覧設計書は必ずダウンロードすること。

5. 質疑に関する事項

質疑期限：令和8年5月20日（水）正午（必着）※FAXのみで行うこと。  
提出先：「6. 入札等担当部局」に記載の区分による  
回答期限：令和8年5月22日（金）までに西海市ウェブサイトに掲載

6. 入札等担当部局

区分	担当内容	担当部局	電話番号等	住所
入札・契約担当	提出書類、入札・契約に関する事項	総務部総務課契約検査班	TEL 0959-37-0026 FAX 0959-22-1313	西海市大瀬戸町瀬戸檜浦郷2222番地 西海市役所2階
工事・技術担当	設計図書の内容等技術的要素に関する事項	地域振興部地域振興課地域・スポーツ振興班	TEL 0959-37-0126 FAX 0959-23-3101	西海市大瀬戸町瀬戸檜浦郷2222番地 西海市役所2階

7. 入札執行に関する事項

(1) 入札方法

競争参加資格確認通知書で「資格あり」の通知を受けた者は、電子入札システムに入札金額及びくじ番号（任意の3桁の数字）を入力し、「工事費内訳書」及び「科目別内訳書」を添付すること。

(2) 入札期間

令和8年5月25日（月）8時30分から令和8年5月27日（水）正午

(3) 開札日時

日時：令和8年5月28日（木）9時30分  
開札：西海市大瀬戸町瀬戸檜浦郷2222番地  
大瀬戸コミュニティセンター3階大会議室

(4) 入札保証金

免除する。ただし、落札した場合において、契約を締結しないときは、落札額の100分の5を損害賠償として請求する。

(5) 最低制限価格

有り

(6) 無効入札

西海市契約規則（平成17年西海市規則第55号。以下「規則」という。）第12条に該当するとき。

(7) 入札金額

入札金額は、消費税に係る課税業者であるか免税業者であるかを問わず、契約希望金額の110分の100に相当する金額を入力すること。

(8) 入札回数

1回とする。

(9) 落札者決定通知書を受領後、期限までに請負契約を締結すること。

(10) 契約保証金、前払金、部分払については規則により取り扱う。

(11) 最低制限価格の設定方法について

最低制限価格の設定に係るランダム係数は以下により行う。

・最低制限価格ランダム係数=0.910~0.930

（予定価格に対する掛け率）

8. 落札者決定

(1) 落札候補者が提出した書類について審査した結果、要件を満たしていることを確認した場合は、その者を落札者と決定し、落札者決定通知書により通知する。

なお、入札結果は、西海市ウェブサイトで公表する。

(2) 落札候補者が提出した書類について審査した結果、要件を満たしていないことを確認した場合は、当該落札候補者に対して不適合通知書により通知する。

(3) (2)の場合において、予定価格の範囲内の価格をもって入札した者のうち落札候補者の次に低い価格で入札した者があるときは、その者を落札候補者として(1)の手続きを行う。

9. その他

(1) 落札者は、地元建設業支援のため、可能な限りにおいて、西海市内の業者を下請に優先選定するよう努めること。また、資材等は、西海市内の業者への発注に努めること。

(2) 西海市工事費内訳書取扱要領（平成27年西海市告示第8号）により入札金額の内訳書を電子入札システムに添付すること。また、内訳書が同要領第5条に該当する場合は、入札書を無効とする。

(3) 本入札は、落札数制限対象入札ではない。