

議案第75号

西海市デイサービスセンターつばき苑の指定管理者の指定について

地方自治法（昭和22年法律第67号）第244条の2第3項に規定する公の施設の指定管理者を指定することについて、同条第6項の規定により、議会の議決を求める。

令和7年11月28日 提出

西海市長 瀬川 光之

管理を行わせる公の施設の名称及び主たる所在地	西海市デイサービスセンターつばき苑 西海市大瀬戸町松島内郷298番地1
指 定 管 理 者	（所在地）西海市大瀬戸町松島内郷298番地 （名 称）社会福祉法人 うずしお福祉会 （代表者）理事長 武宮 創志
指 定 期 間	令和8年4月1日から 令和13年3月31日まで

施 設 の 概 要 書

施 設 の 名 称	西海市デイサービスセンター つばき苑	担 当 部 署	保健福祉部 長寿介護課
主たる所在地	西海市大瀬戸町松島内郷 298 番地 1	設 置 年 月	平成 7 年 4 月
敷 地 面 積	1,391.00 m ²	延 床 面 積	360.74 m ²
構 造	鉄筋コンクリート造 平屋建	主 な 施 設 内 容	事務室、相談室、デイルーム、 浴室
設 置 目 的	身体上又は精神上の障害があるため日常生活を営むのに支障がある者を対象として、入浴・排せつ・食事等の介護、機能訓練、介護方法の指導その他厚生労働省令で定める便宜の供与を行い高齢者及び家族の福祉の向上を図る。	設 置 根 拠	・ 西海市デイサービスセンターの設置及び管理に関する条例 ・ 西海市デイサービスセンターの設置及び管理に関する条例施行規則
現在の管理形態	指定管理	団 体 名	社会福祉法人 うずしお福祉会
施 設 の 管 理 に 係 る 市 の 収 支 (令和 6 年度決算)			
歳 入 の 主 な 内 容		歳 出 の 主 な 内 容	
	千円	指定管理委託料	6,660 千円
	千円	建物火災保険料	4 千円
	千円		千円
	千円		千円
歳 入 合 計	0 千円	歳 出 合 計	6,664 千円
施設における主な 実施事業の概要	①施設・設備の維持管理、敷地内の管理、建物の防火管理 ②日常生活支援として、入浴・食事のサービス、生活リハビリを実施 ③施設の運営管理に関する事務一般		

団 体 の 概 要 書

令和 7 年 4 月 1 日現在

団 体 名	シャカイフクシホウジン ウズシオフクシカイ 社会福祉法人 うずしお福祉会			
所 在 地	長崎県西海市大瀬戸町松島内郷 298 番地			
代 表 者 名	理事長 武宮 創志			
設立年月日	昭和 57 年 11 月 29 日			
従 業 員 数	15 名（うち正職員 6 名）			
沿 革	昭和 57 年 11 月 29 日 社会福祉法人 うずしお福祉会 設立 昭和 58 年 4 月 1 日 松島保育園を運営 平成 7 年 3 月 当時の大瀬戸町より依頼を受け、「デイサービスセンタ ーつばき苑」として老人デイサービスの委託事業開始			
主な業務内容	松島地区に拠点を置く島内唯一の社会福祉法人として、保育園運営事業及び 老人デイサービス事業を実施し、松島地区の地域福祉に貢献している。			
財政状況 (過去 3 年間)	年 度	令和 4 年度	令和 5 年度	令和 6 年度
	総 収 入	14,749,945 円	11,698,683 円	13,939,656 円
	総 支 出	13,661,101 円	11,953,226 円	13,044,841 円
	当 期 損 益	1,088,844 円	△254,543 円	894,815 円
	累 積 損 益	△2,049,136 円	△2,303,679 円	△1,408,864 円