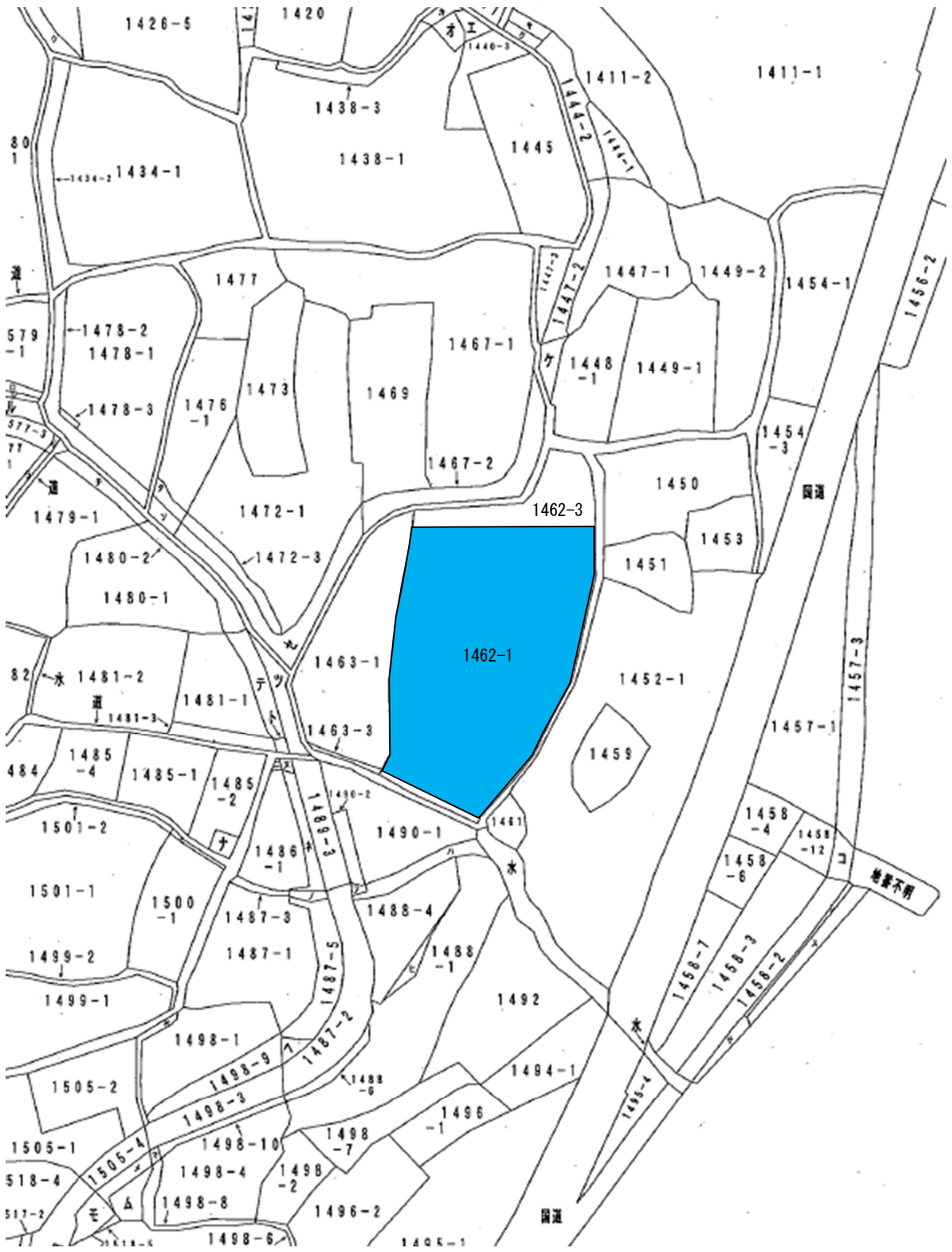


物 件 調 査 書

物 件 名 称	八木原市営住宅跡						
所 在 地	西海市西彼町八木原郷 1 4 6 2 番 1						
1 土地の概要							
地 籍	登 記 簿	2242.90 m ²	約	677 坪	地 目	登記簿	宅地
	実 測	2242.90 m ²	約	677 坪		現 況	宅地
法令等による制限	都市計画区域	都市計画区域外					
	用途地域	—	建ぺい率	—	容積率	—	
	その他制限	—					
市道負担等に関する事項		負担の有無	無	負担の内容	—		
供給処理施設の状況	供給施設	引込状況	事業所名		連絡先	施設整備状況	
	電 気	無	九州電力佐世保営業所		0120-761-371	電柱からの引込み無し	
	上 水 道	有	西海市水道部上水道課		0959-37-0072	敷地内に引込み有り	
	下 水 道	無	西海市水道部下水道課		0959-37-0073	敷地内に引込み無し	
	都市ガス	無	—		—	—	
特 記 事 項		—					
2 その他の状況							
交通アクセス		西海パールライン小迎IC まで 車で 約 5 分					
公 共 施 設	市 役 所	西彼総合支所	まで直線距離		約	3.8 km	
	小 学 校	西彼北小学校	まで直線距離		約	2.0 km	
	中 学 校	西彼中学校	まで直線距離		約	4.1 km	
備 考		<p>① 現況での引渡しとなります。</p> <p>② 上下水道の使用にあたっては、市水道部上水道課及び下水道課にお問い合わせください。</p> <p>③ 下水道受益者分担金の支払いが必要になります。</p> <p>④ 本物件は、接道しておりませんが、隣接する西海市所有の土地（※地番 1462番3）を、通行可能です。</p>					



※縮小しておりますので、現状の目安にしてください。